

À Prefeitura Municipal de Trajano de Moraes  
Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento  
A/C da Superintendência de Tributação e Arrecadação

### PEDIDO DE ALTERAÇÃO DE TITULARIDADE DE IPTU

Eu, \_\_\_\_\_  
inscrito no CPF sob o nº \_\_\_\_\_, residente e domiciliado a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ nº \_\_\_\_\_  
bairro \_\_\_\_\_ na cidade de \_\_\_\_\_,  
venho por meio deste requerer a **TRANSFERÊNCIA DE TITULARIDADE DE IPTU** do  
imóvel de inscrição municipal nº \_\_\_\_\_, de acordo com a documentação  
em anexo.

Declaro estar ciente da responsabilidade pelo pagamento dos tributos incidentes sobre a  
propriedade imóvel, **ciente ainda que o registro deste documento não representa o  
reconhecimento da propriedade sobre o imóvel, mas apenas o exercício de posse.**

*Art. 8º - O Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU, tem  
como fato gerador a propriedade, o domínio útil ou a posse de bem imóvel, por  
natureza ou acessão física, como definido na lei civil, localizado na Zona Urbana do  
Município. (LEI COMPLEMENTAR MUNICIPAL Nº 450/2001)*

**Declaro, sob as penas da Lei, que as informações prestadas, neste requerimento,  
são verdadeiras, bem como os documentos apresentados são autênticos, pena de  
incorrer nas sanções civis e penais previstas na legislação pertinente.**

Dados para contato:

Telefone(s): \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Trajano de Moraes, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Declarante

Documentos para anexar:

- Identidade, CPF e comprovante de residência do requerente
- “Escritura”, “Documento de Compra e Venda” ou “Declaração de Posse”

*(no caso da “Declaração de Posse” devem ser anexados documentos que comprovem a posse  
como contas de luz e água, declaração de testemunhas e/ou termo de anuência do atual titular).*

**Para efetuar a transferência de titularidade de IPTU é necessário estar em dia com  
todos os impostos até a presente de aprovação do requerimento.**