

À Prefeitura Municipal de Trajano de Moraes
Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento
A/C da Superintendência de Tributação e Arrecadação

DECLARAÇÃO DE POSSE PARA FINS DE INCIDÊNCIA DE IPTU

Eu, _____
inscrito no CPF sob o nº _____, residente e domiciliado a _____
_____ nº _____
bairro _____ na cidade de _____,
declaro para os devidos fins que mantenho a posse de boa fé, mansa e pacífica, sem
qualquer contestação extrajudicial ou judicial até a presente data, do imóvel situado a
_____ nº _____
bairro _____ na cidade de _____,
inscrição municipal nº _____, com a metragem de frente de _____ m,
com área total de _____ m² e com área edificada de _____ m², posse esta
adquirida na data de _____, através de _____
_____ (citar modo de aquisição).

O declarante declara-se ainda ciente da responsabilidade pelo pagamento dos tributos incidentes sobre a propriedade imóvel, **ciente ainda que o registro deste documento não representa o reconhecimento da propriedade sobre o imóvel, mas apenas o exercício de posse.**

Art. 8º - O Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU, tem como fato gerador a propriedade, o domínio útil ou a posse de bem imóvel, por natureza ou acessão física, como definido na lei civil, localizado na Zona Urbana do Município. (LEI COMPLEMENTAR MUNICIPAL Nº 450/2001)

Por fim, declaro estar ciente que todas as informações acima relacionadas são verdadeiras, sob pena de incorrer nas sanções civis e penais previstas na legislação pertinente.

Assim sendo, solicito a transferência da referida inscrição de IPTU para meu nome.

Dados para contato:

Telefone(s): _____

E-mail: _____

Trajano de Moraes, ____/____/____

Assinatura do Declarante